



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## Fabio Bezerra Cavalcanti

### 1º. Ofício Notarial e Registral de Imóveis

### Comarca de Caaporã - PB



**Missão do Tabelião:** Garantir a segurança jurídica do direito à propriedade e prevenir litígios decorrentes do seu exercício. Atuar com dinamismo e versatilidade, buscando dar aos clientes mais agilidade e a melhor solução através de nossos produtos e serviços.

**CARTÓRIO - BEZERRA CAVALCANTI - SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, situado na Rua Salomão Veloso, 525 - Centro - Caaporã, PB, REPRESENTANDO NESTE ATO POR SEU RESPECTIVO TABELIÃO OFICIAL, O Sr. FÁBIO BEZERRA CAVALCANTI, brasileiro, divorciado, Tabelião, CPF/MF nº 645.837.084-91 e RG nº 1.344.831 SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Salomão Veloso, nº 514, Centro, Caaporã- PB. Faz saber a todos quantos o presente edital virem, dele conhecimento tiverem ou a quem interessar possa que nes Cartório foi apresentado por**

**JOSÉ DE MORAES HERACLIO NETO, brasileiro, solteiro, comerciante, inscrito no C.P.F./MF nº 022.313.754-51, RG nº 4.749.883 SSP-PE, residente e domiciliado à Rua JOSE DE MARAIES HERÁCLIO, 539, bairro Otacio de Lemos, Limoeiro-PE.**

Um pedido de Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião com Relação ao imóvel:

Lote de terreno sob nº 01 da Quadra "26" (vinte seis), do Loteamento denominado PONTA DE COQUEIROS, localizado no município de Pitimbu-PB, medindo 16,50m de largura na frente e nos fundos por 27,00m de comprimento de ambos os lados. Limitando -se com as Ruas Projetada P, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 02, lado esquerdo com a rua projetada F. e o Lote de terreno sob nº 02 da Quadra "26" (vinte e seis), do Loteamento denominado PONTA DE COQUEIROS, localizado no município de Pitimbu-PB, medindo 13,50m de largura na frente e nos fundos , por 27,00m de comprimento de ambos os lados, com uma área total de 364,50m². Limitando -se pela frente com a Rua Projetada P, fundos com o lote 03, lado direito com o lote 19, lado esquerdo com o lote nº 01;

Devidamente registrados no Cartório Velton Braga, Município de Alhandra - PB, no Livro 2-i fls 256, objetos das matrícula de nº 256, Conforme Certidão de registro.

Por este CITO O SR. ITAMAR DE VASCONCELOS SOBRAL, inscrito no CPF/MF nº 004.038.654-68, E OS INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E NÃO ENCONTRADOS, SEUS CONJUGES, SE CASADOS FOREM OU AQUELES QUE PORVENTURA TENHAM CONHECIMENTO E INTERESSE POSSAM ALEGAR QUALQUER DIREITO SOBRE O IMÓVEL ACIMA MENCIONADO,

Para impugnarem o referido pedido, querendo, no prazo legal de 15 (quinze dias), nos termos do artigo 216 A, parágrafo 4º, da Lei 6015/73, que não o fazendo presumir-seão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo requerente. O Oficial do Registro.

Caaporã-PB, 09 de maio de 2018

FABIO BEZERRA CAVALCANTI  
TABELIÃO



1º Ofício Notarial e Registral Imobiliário  
Rua Salomão Veloso, 525 - CEP 58326-000 - Caaporã-PB  
Fone:(083) 3286.1246 - 3286.2523 das 8:00 às 14:00

[www.bezerracavalcanti.com.br](http://www.bezerracavalcanti.com.br) email [fabiobezerracavalcanti@gmail.com](mailto:fabiobezerracavalcanti@gmail.com)



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Nº 610428 B

DOCUMENTO NOTARIAL E REGISTRAL