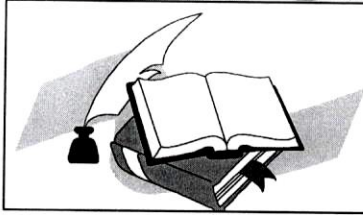


# CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO



COMARCA DE CATOLÉ DO ROCHA - ESTADO DA PARAÍBA  
SERVIÇO NOTARIAL, REGISTRAL E PROTESTO DE TÍTULOS

TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA	- Oficial
ROSEMERE SUASSUNA SALDANHA	- Oficial Substituta
JANDIRSON ALVES DE LIMA	- Escrevente Autorizado
ALEXANDRE FERREIRA PEREIRA	- Escrevente Autorizado
FRANCISCO FERREIRA DA CRUZ NETO	- Escrevente Autorizado

**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO – SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DA COMARCA DE CATOLÉ DO ROCHA – PB**, delegação de serviço público, estabelecido à Rua Fundador Rocha, nº 88, centro, Catolé do Rocha – PB, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.223.298/0001-73, representado neste ato por sua respectiva Tabeliã e Oficiala, Sra. **TEREZINHA SALDANHA SUASSUNA**, brasileira, casada, tabeliã, portadora do CPF nº 203.916.924-53, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, dele conhecimento tiverem ou a quem interessar possa que neste Cartório foi apresentado por

**FRANCISCA AZEVEDO ANDRADE**, brasileira, viúva, não convivente em união estável, do lar, portadora da carteira de identidade (RG) nº 1466795-SSP/PB e do CPF nº 607.680.104-20, residente e domiciliada na Rua Monsenhor Constantino, nº 130, centro, Catolé do Rocha – PB,

*um Pedido de Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião com relação ao imóvel*

**UMA CASA RESIDENCIAL**, situada na Rua Monsenhor Constantino (antiga Rua Padre Belizário), nº 130, centro, nesta cidade de Catolé do Rocha - PB, medindo a área construída 123,35m<sup>2</sup> (cento e vinte e três metros e trinta e cinco centímetros quadrados) e o terreno mede 8,87m (oito metros e oitenta e sete centímetros) de largura na frente e nos fundos por 34,70m (trinta e quatro metros e setenta centímetros) de comprimento em ambos os lados, perfazendo uma área de 307,79m<sup>2</sup> (trezentos e sete metros e setenta e nove centímetros quadrados), com área/varanda, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, lavanderia, banheiro social, depósito, um suíte, um quarto e uma área coberta na sua lateral que dá acesso ao quintal nos fundos do imóvel, com as seguintes confrontações e dimensões: frente, Rua Monsenhor Constantino, numa linha de 8,87m; fundos, imóvel s/nº de Josivam Alves de Lima e sua esposa Maria Neuman da Silva Sá, numa linha de 8,87m; lado esquerdo, imóvel nº 212 de Wamberg Medeiros de Lima e sua esposa Juliana Pereira Alves, numa linha de 34,70m; e lado direito, imóvel nº 140 de Maria do Socorro de Oliveira; com inscrição imobiliária municipal sob o nº 01020030107001,

devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Catolé do Rocha – PB, no livro 3-X de Transcrição das Transmissões dos Registros, às fls. 71/72, sob o número de ordem 12.409.

*Por este CITO O SR. WAMBERG MEDEIROS DE LIMA, A SRA. MARIA DO SOCORRO DE OLIVEIRA, O SR. JOSIVAM ALVES DE LIMA, OS HERDEIROS DE SEBASTIÃO FERNANDES MAIA, OS HERDEIROS DE FRANCISCO MAIA, A SRA. RITA FERNANDES MAIA, A SRA. ELMAR FERNANDES MAIA, A SRA. MARIA JOSÉ FERNANDES MAIA, A SRA. TEREZINHA FERNANDES MAIA, O SR. JOSÉ FERNANDES MAIA, O SR. SEVERINO DE PAULA MAIA, OS HERDEIROS DE MARIA DAS GRAÇAS FERNANDES MAIA, O SR. PATROCÍNIO ROCHAEL MAIA FILHO, O SR. ROCHAEL FERNANDES MAIA, O SR. ANTONIO IVO FERNANDES MAIA, E OS INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E NÃO ENCONTRADOS, SEUS CÔNJUGES, SE CASADOS FOREM OU AQUELES QUE PORVENTURA TENHAM CONHECIMENTO E INTERESSE, POSSAM ALEGAR QUALQUER DIREITO SOBRE O IMÓVEL ACIMA MENCIONADO,*

para impugnam o referido pedido, querendo, no prazo legal de 15 (quinze) dias, nos termos do artigo 216-A, parágrafo 4º, da Lei 6015/73, que não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pela requerente. A Oficiala de Registro.

Católé do Rocha – PB, 30 de maio de 2018.

Oficiala do Registro

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO  
Catolé do Rocha-PB  
Terezinha Saldanha Suassuna  
Tabeliã  
Rosemere Suassuna Saldanha  
Substituta